

Protokoll fra styremøte i Sameiet Høiseth Hage

Tittel: Styremøte 10.05.23

Dato: 10.05.2023 20:00

Deltakere

- Trine Hammervold (Styreleder)
- Mette Berg (Styremedlem)
- Tina Indset Sørgjerd (Varamedlem)

Styreleder Trine Hammervold ledet møtet.

Sak 2023-028 Godkjenning av innkallelse og dagsorden

Det kom ingen innvendinger til innkallingen og dagsorden ble godkjent.

Tatt til orientering

Sak 2023-029 Valg av referent

Trine Hammervold ble foreslått og valgt til å skrive protokoll.

Tatt til orientering

Sak 2023-030 Besvaring av mail

Vi gjennomgår mail og besvarer henvendelser

Tatt til orientering

Sak 2023-031 Behandling om søknad om varmepumpe

Det er innkommet søknad om varmepumpe.

Vedtak

Søknad ble godkjent under forutsetning av støyreducerende tiltak/plassering, innkledning, samt avklaring med naboer.

Enstemming: Ja

Sak 2023-032 Behandling om søknad om utekatt

Avslaget gis på bakgrunn av store utfordringer knyttet til den totale belastninger av utekatter i området. Utekatter har vært til stor sjenanse i nabolaget og tema på hvert årsmøte hvor det er utvist stor frustrasjon blant beboerne. Et samlet beboermøte ønsket forbud mot utekatter ("husdyr som ferdes utendørs uten oppsyn") og at anskaffelse forutsetter godkjent søknad av styret.

Slik situasjonen er p.t. er den totale belastningen og antall katter i nabolaget for høyt for at vi kan godkjenne en slik søknad.

Vedtak

Søknad om utekatt avslås

Enstemming: Ja

Sak 2023-033 NTE/Telia

Etter undersøkelser viser det seg at bindingstid på hovedavtale med Telia utløper 5 år etter at siste bolig ble innflyttet, og ikke 5 år fra avtalesignering. Det vil si at bindingstiden løper til april 2026. Dette mener styret er svært urimelig. Mette har vært i kontakt med NTE. De har gått med på å utsette kobling inn til boliger fram til avtale med Telia utløper. Mette har også vært i kontakt med Telia for å undersøke om avtalen med Telia kan utløpe på et tidligere tidspunkt enn først antatt. Det vil si at på det tidspunktet de har fått forventet inntjening i avtaleperioden ((13 000,-x 89)x5), så kan avtalen sies opp. Dette skulle sjekkes opp av Telia. De har uansett gått med på å bytte alle komponenter i samtlige boliger (modem, dekode etc) til nyeste modell.

Tatt til orientering

Trine Hammervold, Styreleder

Mette Berg, Styremedlem

Tina Indset Sørgjerd, Varamedlem