

Protokoll fra styremøte i Sameiet Høiseth Hage

Tittel: Styremøte 05.06.2024

Dato: 05.06.2024 20:00

Deltakere

- Trine Hammervold (Styreleder)
- Inge Morten Braa (Styremedlem)
- Mette Berg (Styremedlem)
- Tina Indset Sørgjerd (Varamedlem)

Styreleder Trine Hammervold ledet møtet.

Sak 2024-032 Godkjenning av innkallelse og dagsorden

Det kom ingen innvendinger til innkallingen og dagsorden ble godkjent.

Tatt til orientering

Sak 2024-033 Valg av referent

Trine Hammervold ble foreslått og valgt til å skrive protokoll.

Tatt til orientering

Sak 2024-034 Siden sist

Vi gjennomgår styremøteprotokoll fra forrige styremøte og oppdaterer om status

Tatt til orientering

Sak 2024-035 Gjennomgang mail

Vi gjennomgår mail og besvarer ut de henvendelser vi har fått inn

Kommentar

Mail er gjennomgått og besvart

Tatt til orientering

Sak 2024-036 Gjennomgang avviksliste etter tilbakemelding fra Villaservice

Kommentar

Vi har gjennomgått avvik og tildelt videre aksjonspunkter. Trine tar kontakt med Dovre.

Tatt til orientering

Sak 2024-037 Klage nabo

Styret har mottatt klage om gjenstatte brudd på flere bestemmelser i husordensreglene. Vi gjennomgår henvendelsen og vurderer hvilke steg som bør tas videre i saken.

Kommentar

Klagen er behandlet og varsel er sendt til seksjonseier. Styremedlem Inge Braa forlot styremøtet under behandling av denne saken.

Tatt til orientering

Sak 2024-038 Gjennomgang avtale Aneo

Styret har mottatt oppdatert avtale fra Aneo. Vi vurderer og beslutter signering av avtalen

Kommentar

Vi har etterspurt avtalen da denne ikke ble gjenfunnet.

Tatt til orientering

Sak 2024-039 Oppfølging vannskade Dovre

Styret har vært i kontakt med Dovre angående gjenopprettende arbeid etter graving ifm vannskaden. Vi gjennomgår tilbakemelding.

Kommentar

Trine har vært i kontakt med Hans Petter som har bekreftet at trær skal erstattes og gress skal legges der hvor utgraving ble gjort.

Tatt til orientering

Sak 2024-040 Sommervedlikehold

Kommentar

Trine har vært i kontakt med vaktmester som følger opprinnelig plan. Trine har etterspurt befaring med de som er ansvarlig for grøntskjøtsel. Trine purrer på forslag til tidspunkt.

Tatt til orientering

Sak 2024-042 Oppdatering Dørteknikk

Mette oppdaterer om dialog med Dørteknikk

Kommentar

Mette har snakket med Erlend i Dørteknikk som kommer på førstkommende fredag for å kode om alle brikkeavlesere, slik at de får kodet riktig bodareal til de av beboere som hevder å ha fått utdelt feil brikke. Som følger av at vaktmester har behov for brikke, skal også denne kodes om.

Tatt til orientering

Sak 2024-043 Oppdatert vaktmesterdialog

Tina har hatt dialog med vaktmester og oppdaterer

Kommentar

Tina oppdaterer

Tatt til orientering

Sak 2024-044 Eventuelt

Kommentar

Trine har tatt kontakt med Buvik Elektro og Villaservice angående reklamasjon på trafo i kjeller.

Tatt til orientering

Trine Hammervold, Styreleder

Inge Morten Braa, Styremedlem

Mette Berg, Styremedlem

Tina Indset Sørgerd, Varamedlem