

Fra: Erik Hagen <erik@villaservice.as>
Dato: 10. mars 2023 kl. 12:52:19 CET
Emne: SV: Fyringsforbud

Hei igjen.

Da har jeg fått snakket med vår ansvarlig søker Arnhild Herrem i konsulentfirmaet WSP. Her har det skjedd en formalitetsfeil. Vi var av den oppfatning at pipe ikke var søknadspliktig all den tid det var et godkjent tiltak fra byggesakskontoret i utgangspunktet. Så selv om byggesakskontoret pålegger oss å utføre dette, skal det søkes om dette til samme kontor.

Hun sier videre at det dessverre ikke er noen snarveier her. Den raskeste veien til målet er å søke om pipe, for så å søke om brukstillatelse på de 6 som er montert. Hver av disse prosessene har 3 ukers behandlingstid. Så fyringsforbudet vil ikke bli opphevet før tidligst om 6 uker.

Jeg har i tillegg bedt firmaet Ceramics AS, som har dette som sitt fag, om å se på hvordan innsig til nabo kan reduseres slik at vi er innenfor det som Brann- og redningstjenesten mener er forsvarlig. Nå skal det sies at det ikke foreligger målinger som viser at innsiget pr i dag overskrider hva som menes å være innenfor. Litt røyklukt i et byggefelt hvor vedfyring er akseptert, må forventes. I tillegg har jeg bedt de om å stå for prosjekteringen og utførelsen i søknadene slik at byggesakskontoret i alle fall ikke kan skylde på manglende fagkompetanse. Vi kunne stå for dette selv, men det er for å være på den sikre siden.

Det TBRT skriver om forskriftsmessig stand går på at de ikke har sett søknad slik at de ikke vet. Men alt er montert i henhold til forskrifter i dag. Vi hadde en pipe som var for kort, men den ble ordnet.

Jeg skal holde deg oppdatert underveis i prosessen.

Kopi: Styret i sameiet.

Med vennlig hilsen
Erik Hagen